



平成 21 年 11 月 13 日

各 位

会 社 名 株式会社テクノシステムズ  
代表者名 代表取締役 林 正幸  
(コード番号 2456)  
問合せ先  
役職・氏名 常務取締役 谷口 光  
(TEL. 046-278-3650)

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 21 年 6 月 23 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

賃貸住宅として運用するためであります。

#### 2. 取得資産の内容

資産の内容および所在地	取得価額	現況
建物名 コーポ鶴立(鉄骨造3階建 延べ430.67㎡) 場所 神奈川県大和市西鶴間1丁目3224番86 (小田急 南林間、鶴間各駅徒歩5分) 総戸数 9戸 土地 254.46㎡	建物：22,575千円 土地：43,425千円	建物築27年 全戸賃貸契約継続中
合 計	66,000千円	—————

#### 3. 取得先の概要

取得先は個人であり、当社とは資本関係、人的関係、取引関係はありません。

#### 4. 取得の日程

平成 21 年 6 月 23 日 取締役会決議

平成 21 年 6 月 25 日 契約書締結

平成 21 年 7 月 13 日 物件引渡し

#### 5. 今後の見通し

賃貸住宅として運用し、年間 6,600 千円の賃貸収入を見込んでおります。

以 上